



1000261394389

Házkovács Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

1225 Budapest, Nagytétényi út 267/C.

ügyintéző: Dobos Krisztina

telefon: +36 1 327-1949

email: Dobos.Krisztina@budapest.hu

ikt. szám: FPH146 /564 - 5 /2024

hiv. szám: -

tárgy: Üzletszerű ingatlanközvetítói névjegyzékbe vétel

IGAZOLÁS**bejelentés-köteles szolgáltatási tevékenységet végző szolgáltató nyilvántartásba vételéről**

A szolgáltatási tevékenység megkezdésének és folytatásának általános szabályairól szóló 2009. évi LXXVI. törvény (a továbbiakban: Szolg. tv), a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Lakás tv.), valamint a társasházkezelő, az ingatlankezelő, valamint az ingatlanvagyon-értékelő és -közvetítő szolgáltatói tevékenység üzletszerűen történő végzésének feltételeiről és a nyilvántartásba vétel részletes szabályairól szóló 499/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) alapján megállapítom, hogy a **Házkovács Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság az üzletszerű ingatlanközvetítők** nyilvántartásba vételéhez szükséges feltételeknek megfelel, ezért az alábbi adattartalommal **nyilvántartásba veszem**:

Szolgáltató neve:	Házkovács Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	
Szolgáltató laccíme/székhelye:	1225 Budapest, Nagytétényi út 267/C.	
Szolgáltatási tevékenység megnevezése:	üzletszerű ingatlanközvetítés	
Bejelentés előterjesztésének napja:	2024. 07. 19.	
A nyilvántartásba vétel időpontja:	2024. 07. 19.	
Nyilvántartási száma:	706827/2024	
Érvényesség ideje (bejelentés időtartama):	határozatlan	
A szolgáltatási tevékenység során használt nyelv:	magyar	
Az ügyfelekkel való kapcsolattartás módja:	postacím:	1225 Budapest, Nagytétényi út 267/C.
A) Természetes személy esetén:		
Születési neve:		
Születési helye és ideje:		
Anyja születési neve:		
Munkáltató megnevezése, nyilvántartási száma:		
Szakképesítés azonosító száma:		
Bizonyítvány száma:		

B) <u>Végzettséggel rendelkező egyéni vállalkozó esetén:</u>	
Születési neve:	
Születési helye és ideje:	
Anyja születési neve:	
Állandó lakcíme:	
Szakképesítés azonosító száma:	
Bizonyítvány száma:	
Egyéni vállalkozás nyilvántartási száma:	
C) <u>Gazdálkodó szervezet esetén:</u>	
Cégjegyzékszám/egyéni vállalkozó esetén nyilvántartási szám:	01-09-941501
Képviselőre jogosult személy neve:	Stróbl Ferencné
Képviselőre jogosult személy lakóhelye:	2030 Érd, Tétényi utca 4.
Személyesen közreműködő tag vagy alkalmazott neve, nyilvántartási száma:	Kovács Gábor, 706803/2024

Az Lakás tv. 64/D. § (1) bekezdése értelmében az adatok az Országos Kereskedelmi Nyilvántartási Rendszerben rögzítésre kerültek és a jogszabályban meghatározott adatok tekintetében nyilvános és közhiteles adatnak minősülnek. A nyilvántartás megtekinthető a <https://oknyir.kh.gov.hu/> oldalon.

Felhívom figyelmét, hogy a Szolg. tv. 24. § (1) bekezdése alapján a szolgáltató a bejelentést követően a bejelentésében foglalt adatokban bekövetkező változást, illetve a szolgáltatási tevékenység megszűntetését követően a megszűnést köteles haladéktalanul bejelenteni a szolgáltatás felügyeletét ellátó hatóságnak.

Hatóságom hatáskörét és illetékességét a Rendelet 2. §-a határozza meg.

Jelen igazolást a Lakás tv. 64/C. §-a és a Rendelet 4. §-a alapján adtam ki.

Budapest, 2024. július 19.

Budapest Főváros Főjegyzőjének hatáskörében eljárva:

Brutóczky László
irodavezető

Kapják:

1. Címzett
2. Irattár



1000261394714

Kovács Gábor

1225 Budapest, Nagytétényi út 267/C.

ügyintéző: Dobos Krisztina

telefon: +36 1 327-1949

email: Dobos.Krisztina@budapest.hu

ikt. szám: FPH146 /532 - 7 /2024

hiv. szám: -

tárgy: Üzletszerű ingatlanközvetítói névjegyzékbe vétel

IGAZOLÁS

bejelentés-köteles szolgáltatási tevékenységet végző szolgáltató nyilvántartásba vételéről

A szolgáltatási tevékenység megkezdésének és folytatásának általános szabályairól szóló 2009. évi LXXVI. törvény (a továbbiakban: Szolg. tv.), a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Lakás tv.), valamint a társasházkezelő, az ingatlankezelő, valamint az ingatlanvagyon-értékelő és -közvetítő szolgáltatói tevékenység üzletszerűen történő végzésének feltételeiről és a nyilvántartásba vétel részletes szabályairól szóló 499/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) alapján megállapítom, hogy **Kovács Gábor az üzletszerű ingatlanközvetítők** nyilvántartásba vételéhez szükséges feltételeknek megfelel, ezért az alábbi adattartalommal **nyilvántartásba veszem**:

Szolgáltató neve:	Kovács Gábor	
Szolgáltató lakcíme/székhelye:	1225 Budapest, Nagytétényi út 267/C.	
Szolgáltatási tevékenység megnevezése:	üzletszerű ingatlanközvetítés	
Bejelentés előterjesztésének napja:	2024. 07. 12.	
A nyilvántartásba vétel időpontja:	2024. 07. 15.	
Nyilvántartási száma:	706803/2024	
Érvényesség ideje (bejelentés időtartama):	határozatlan	
A szolgáltatási tevékenység során használt nyelv:	magyar	
Az ügyfelekkel való kapcsolattartás módja:	postacím:	1225 Budapest, Nagytétényi út 267/C.
A) Természetes személy esetén:		
Születési neve:	Kovács Gábor	
Születési helye és ideje:	Budapest 08, 1985. 04. 15.	
Anyja születési neve:	Czigányik Anikó	
Munkáltató megnevezése, nyilvántartási száma:	Házkovács Kft., 706827/2024	
Szakképesítés azonosító száma:	0416 40 05	
Bizonyítvány száma:	KV/2024/1914-1	

B) <u>Végzettséggel rendelkező egyéni vállalkozó esetén:</u>	
Születési neve:	
Születési helye és ideje:	
Anyja születési neve:	
Állandó lakcíme:	
Szakképesítés azonosító száma:	
Bizonyítvány száma:	
Egyéni vállalkozás nyilvántartási száma:	
C) <u>Gazdálkodó szervezet esetén:</u>	
Cégjegyzékszám/egyéni vállalkozó esetén nyilvántartási szám:	
Képviselőre jogosult személy neve:	
Képviselőre jogosult személy lakóhelye:	
Személyesen közreműködő tag vagy alkalmazott neve, nyilvántartási száma:	

A Lakás tv. 64/D. § (1) bekezdése értelmében az adatok az Országos Kereskedelmi Nyilvántartási Rendszerben rögzítésre kerültek és a jogszabályban meghatározott adatok tekintetében nyilvános és közhiteles adatnak minősülnek. A nyilvántartás megtekinthető a <https://oknyir.kh.gov.hu/> oldalon.

Felhívom figyelmét, hogy a Szolg. tv. 24. § (1) bekezdése alapján a szolgáltató a bejelentést követően a bejelentésében foglalt adatokban bekövetkező változást, illetve a szolgáltatási tevékenység megszüntetését követően a megszűnést köteles haladéktalanul bejelenteni a szolgáltatás felügyeletét ellátó hatóságnak.

Hatóságom hatáskörét és illetékességét a Rendelet 2. §-a határozza meg.

Jelen igazolást a Lakás tv. 64/C. §-a és a Rendelet 4. §-a alapján adtam ki.

Budapest, 2024. július 19.

Budapest Főváros Főjegyzőjének hatáskörében eljárva:

Brutóczky László
irodavezető

Kapják:

1. Címzett
2. Irattár